

**AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE**  
**del Mare Adriatico Centrale**  
( C.F. e P. IVA n. 00093910420 )

	PRIMO RILASCIO
	RINNOVO
	RINNOVO CON MODIF.
X	VARIAZ. INTESAZIONE

LICENZA DI SUBINGRESSO ex art.46 Cod. Nav. e art. 30 Reg. Cod. Nav.

II COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA la Legge 28/01/94 n. 84 così come modificata con Decreto Legislativo n. 169/2016;
- VISTO in particolare, l'art. 8 comma 3 lett. m) della legge 84/94;
- VISTO il D.M 5 luglio 2021 n. 267 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile, notificato a questa Autorità in data 6/07/2021, recante nomina del Commissario straordinario dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Centrale;
- VISTO ancora il D. M 5/07/2021, a mente del quale il Commissario straordinario esercita, dalla data di notifica del suddetto decreto e fino al ripristino degli ordinari organi, i poteri e le attribuzioni indicate dall'art. 8 della L. 28/01/1994 n. 84;
- VISTO l'art 199 comma 3 lett. b) del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, così come modificato in sede di conversione in L. 17 luglio 2020, n. 77, a mente del quale, al fine di ridurre gli effetti economici derivanti dalla diffusione del COVID-19 e dalle conseguenti misure di prevenzione e contenimento adottate, la durata delle concessioni rilasciate nei porti ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav. e dell'art. 18 legge 28 gennaio 1994, n. 84, a quella data in corso o scadute tra la data del 31 gennaio 2020 e la data di entrata in vigore del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, è prorogata di 12 mesi;
- VISTA la originaria licenza intestata alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato di Chieti e Pescara - C.F./P.I.02558590697 portante n. 03-26/2017, rilasciata da questa Autorità in data 03/10/2017 Reg. Rep. n. 1186, registrata presso l'Agenzia delle Entrate in data 12/10/2017 al n. 1468 serie 1, in scadenza il 31/12/2020, prorogata ex lege ai sensi della superiore disciplina al 31/12/2021, riguardante un tratto di suolo demaniale marittimo di complessivi mq 655,00 ubicata nel Comune di Pescara e precisamente in ambito portuale presso la banchina Sud, allo scopo di mantenere una stazione marittima, di totali mq 655,00, così composta: 1) fabbricato di forma decagonale, adibito a "Stazione Marittima", di mq 450,00; 2) marciapiede circostante detto fabbricato, con sovrastante pensilina di mq 205,00, - di cui si richiamano integralmente le condizioni e prescrizioni;
- VISTA l'istanza assunta al prot. ARR-9856-28\_07\_2021, e successiva specifica ed integrazione di puntualizzazione portante prot.ARR-10260-05\_08\_2021, con cui l'Amministrazione Comunale Città di Pescara, C.F./P.I. 00124600685, corrente in Pescara, Piazza Italia n. 1, legalmente rappresentata dal Sindaco avv. Carlo Masci, C.F. MSCCRL58S27G482M, ha formalizzato richiesta di subingresso, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 46 Cod. Nav. e 30 Reg. Cod. Nav., nella succitata concessione demaniale marittima;
- VISTA la nota prot. PAR-5566-06\_08\_2021, con cui questo Ente ha comunicato l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 L.241/1990;
- VISTO il favorevole avviso del Comitato di Gestione, registrato in occasione della seduta del 10/08/2021 in ordine al domandato subingresso;
- VISTA la Delibera n. 27 del 10/08/2021 del Comitato di Gestione, emessa all'esito della suddetta seduta, con cui è stata registrata la favorevole valutazione, in ordine al rilascio della licenza di subingresso a favore del Comune di Pescara – Città di Pescara;
- VISTA l'attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria pari a 350,00 euro, acquisita al prot.ARR-9856-28\_07\_2021;
- VISTA l'avvenuta emissione da parte della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato di Chieti e Pescara - C.F./P.I.02558590697 di mandato di pagamento del canone demaniale marittimo relativo all'annualità 2021, richiesto con atto di accertamento n. 03-67/2021 del 27/09/2021, pari ad euro 7.841,53, come da attestazione acquisita al prot. ARR 13563-29\_10\_2021;



VISTA la polizza fideiussoria n. PT 061010282 per l'importo di euro 17.000,00 emessa dalla Atradius, trasmessa con nota assunta al prot ARR12610-11\_10\_2021, a garanzia degli obblighi assunti in dipendenza della concessione dell'area demaniale di che trattasi;

VISTA la polizza RCT/RCO n 410487972, con massimale pari a € 20.000.000,00, trasmessa con nota acquisita al prot ARR 13409-26\_10\_2021;

VISTA la polizza ALL Risk n. 1697.00.13.13583464 emessa dalla SACE BT S.p.A., , trasmessa con nota acquisita al prot ARR 13409-26\_10\_2021;

CONSIDERATO che la fattispecie è inquadrabile nell'ambito applicativo del combinato disposto di cui agli artt. art.46 Cod. Nav. e 30 Reg. Cod. Nav.;

VISTA l'attestazione di pagamento dell'imposta di registrazione pari ad euro 200,00, tramite versamento virtuale mediante modello F24 assunta da questo Ente al prot.ARR-10536-11\_08\_2021;

VISTI gli atti d'ufficio;

#### AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 46 Cod. Nav. e dell'art. 30 Reg. Cod. Nav.

il Comune di Pescara - Città di Pescara

C.F. 00124600685

al subingresso nella licenza di concessione n. 03-26/2017, rilasciata da questa Autorità in data 03/10/2017 reg. rep. n. 1186, registrata presso l'Agenzia delle Entrate in data 12/10/2017 al n. 1468 serie 1, originariamente in scadenza il 31/12/2020, così come prorogata di un anno ai sensi dell'art 199 comma 3 lett b) del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 convertito dalla legge 17 luglio 2020 n. 77, al 31/12/2021.

L'Amministrazione Comunale - Città di Pescara, C.F./P.I. 00124600685, corrente in Pescara (PE), Piazza Italia, 1, legalmente rappresentata dal Sindaco Avv. Carlo Masci, C. F. MSCCRL58S27G482M, dichiara espressamente di accettare senza condizioni o riserva alcuna tutte le clausole contenute nella licenza e nell'autorizzazione sopra indicate e tutti gli obblighi da esse derivanti come se fossero dalla medesima stipulate *ab initio*.

Eventuali interventi, attività manutentive, cambio di destinazione d'uso, variazione dell'oggetto dedotto nel titolo concessorio, potranno essere assentiti, previa domanda ex art. 24 Reg. Cod. Nav. e riconnessa istruttoria, in conformità con le previsioni vigenti recate nel P.R.P. in ossequio alla disciplina di cui alla L.84/94, conformemente alle disposizioni di cui al Regolamento di Amministrazione di Demanio, approvato e reso esecutivo con Ordinanza Presidenziale 74/2020 del 02.10.2020, così come modificato con Ordinanza Commissariale n. 22/2021 del 29.09.2021.

L'Amministrazione Comunale - Città di Pescara, C.F./P.I. 00124600685, corrente in Pescara (PE), Piazza Italia, 1, legalmente rappresentata dal Sindaco avv. Carlo Masci, C. F. MSCCRL58S27G482M, dovrà rispondere della esatta osservanza di tutte le condizioni, sia speciali che generali contenute nel titolo di cui sopra, sotto comminatoria, in caso di violazione, delle sanzioni previste dal Codice della Navigazione, come se la concessione di cui sopra fosse stata dalla medesima originariamente stipulata.

La presente licenza di Subingresso viene rilasciata unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio ed ha durata fino al 31/12/2021.

IL SUBENTRANTE CONCESSIONARIO  
Amministrazione Comunale Città di Pescara  
il Sindaco Carlo Masci  
Firmato digitalmente

La presente licenza viene sottoscritta in modalità telematica con apposizione di firme digitali, la cui attestazione di verifica viene allegata alla presente licenza per farne parte integrante.

L'Ente subentrante, in persona del legale rappresentante pro tempore, dichiara di eleggere il proprio domicilio in Pescara piazza Italia n. 1 presso la sede municipale e domicilio digitale: [protocollo@pec.comune.pescara.it](mailto:protocollo@pec.comune.pescara.it)

Ancona, addì 04.11.2021

IL SUBENTRANTE CONCESSIONARIO  
Amministrazione Comunale Città di Pescara  
il Sindaco avv. Carlo Masci

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Giovanni Pettorino  
Firmato digitalmente

L'UFFICIALE ROGANTE  
Avv. Gabriele Lucchini  
Firmato digitalmente

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona il <u>9/11/2021</u> al n° <u>1932</u> serie <u>1</u> con l'esazione di euro <u>200,00</u>
--

L'Ufficiale Rogante  
Avv. Gabriele Lucchini

15 NOV. 2021